

**План
текущего ремонта на 2021 год
в жилом доме № 49 по ул. Молодоговардейская, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2021 г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2021 г., руб.
71431,0 руб.	83816,28 руб.	54938 рублей

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	Подготовка к отоп. сезону			≈ 5 т.р.	январь-апрель
2	Косметический				
3	ремонт I, II п.	шт	2,0	≈ 90 т.р.	июнь-июль
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					95 т.р.

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

Иванова С.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

Иванова С.А.
(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)